

Městský úřad Frýdlant

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

nám. T. G. Masaryka 37, 464 13 FRÝDLANT, tel. +420 488 886 111

Spis.zn.: 1806/2021/OSUZP/231.2
Č.j.: PDMUFT 16169/2021
MUF 1806/2021/OSUZP/4/231.2
Ve Frýdlantě dne 30.6.2021
Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle §104 odst.2 písm.c) a § 106 odst.1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád (správní řád) ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5,8 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou 13.5.2021 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, IČO 01312774,
Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3,**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle

1/ ke vzdouvání a akumulaci podzemních vod dle §8 odst.1 písm.b) bod 2 vodního zákona:

VN 1 koupaliště

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Kóta normálního nadržení | 249,80 m n. m. |
| Objem při normálního nadržení | 992,3m ³ |
| Plocha při normálního nadržení | 945,0 m ² |
| Kóta dna u výpustě | 247,81 m n. m. |
| Kóta koruny hráze | 249,89 m n. m. |
| Délka koruny hráze | 54m |
| Sklon návodního svahu | 1:3 |
| Profil výpustného potrubí | 500 mm |
| Délka výpustného potrubí | 15 m |
| Délka bezpečnostního přelivu | 1 m |
| Kóta bezpečnostního přelivu | 249,85 m n. m. |

Jedná se o boční nádrž.

VN 2

| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| Kóta normálního nadržení | 252,20 m n. m. |
| Objem při normálního nadržení | 9332,4 m ³ |
| Plocha při normálního nadržení | 7777 m ² |
| Kóta nadržení Q ₁₀₀ | 252,60 m n. m. |
| Objem při Q ₁₀₀ | 12780,8m ³ |
| Plocha při Q ₁₀₀ | 8613,0 m ² |
| Kóta dna u výpustě | 249,41 m n. m. |
| Kóta koruny hráze | 253,00 m n. m. |
| Délka koruny hráze | 59,5m |
| Sklon návodního svahu | 1:3 |

| | |
|---|-----------------------|
| Sklon vzdušného svahu | 1:2 |
| Profil výpustného potrubí | 600 mm |
| Délka výpustného potrubí | 31 m |
| Délka bezpečnostního přelivu | 10 m |
| Kóta bezpečnostního přelivu | 252,25 m n. m. |
| Poměrový ukazatel(objem vody/objem hráze) | 9332,4/1768 |
| Minimální zůstatkový průtok | 3,2 l.s ⁻¹ |

Jedná se o průtočnou vodní nádrž umístěnou na vodním toku Račí potok (IDVT 10185304).

2/Jiné nakládání s vodami – převod povrchových vod dle §8 odst.1 písm.b) bod 5 vodního zákona:

Pro boční vodní nádrž VN1 (koupaliště). Vody z vodní nádrže budou převáděny výpustním potrubím DN 500 délky 15 m do vodního toku Račí potok (IDVT 10185304)

na pozemcích parc. č. 972, 956, 968, 971, 973, 969, 941, 942, 944 v katastrálním území Habartice u Frýdlantu. Záměr je situován na území vodního útvaru LNO_0290 Kočí potok od pramene po státní hranici, na souřadnicích Y: 683016, X: 947053.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Staveniště se nachází v přirozené údolnici Račího potoka v místě historické nádrže a na přilehlých pozemcích.

Jedná se o rovinaté až mírně svažité území se stávající náletovou zelení, které je značně podmáčeno a není možná jeho využitelnost.

Nádrže výrazným způsobem zvýší biodiverzitu území a také zlepší jeho ekologickou stabilitu. V nádrži budou zastoupena všechna vodní pásma. Zároveň bude jedna z nádrží stinnější a jedna prosvětlenější. V neposlední řadě se jedná o prvek zadržující přirozeným způsobem vodu v krajině. Díky určité retenční schopnosti každé z nádrží se jedná i o prvky protipovodňových opatření.

Vodohospodářský účel stavby

- akumulace vod
- ochrana před povodněmi
- regulace přitékajících vod
- ozdravení životního prostředí v dané lokalitě zejména z hlediska krajinně-estetického.

I. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: po dobu životnosti vodního díla.
2. Vodoprávní úřad stanoví podle § 36 odst. 2 vodního zákona **minimální zůstatkový průtok 3,2 l.s⁻¹** v korytě vodního toku Račí potok (IDVT 10185304) pod vodním dílem **Vodní nádrže VN1 a VN4 v k.ú. Habartice u Frýdlantu - vodní nádrž VN 2** s výjimkou období, kdy aktuální vodní průtok v tomto vodním toku Račí potok (IDVT 10185304) nad výše uvedeným vodním dílem je nižší než stanovený minimální zůstatkový průtok. Minimální zůstatkový průtok bude převáděn netěsnostmi v dlužích sdruženého objektu, způsob kontroly je stanoven vizuálním pozorováním. Údaje budou předávány vodoprávnímu úřadu na vyžádání.

II. Vydává podle § 15 odst.1 vodního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

Vodní nádrže VN1 a VN4 v k.ú. Habartice u Frýdlantu

na pozemcích parc. č. 972, 956, 968, 971, 973, 969, 941, 942, 944 v katastrálním území Habartice u Frýdlantu. Záměr je situován na území vodního útvaru LNO_0290 Kočí potok od pramene po státní hranici, na souřadnicích Y: 683016, X: 947053.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Staveniště se nachází v přirozené údolnici Račího potoka v místě historické nádrže a na přilehlých pozemcích.

Jedná se o rovinaté až mírně svažité území se stávající náletovou zelení, které je značně podmáčeno a není možná jeho využitelnost.

Nádrže výrazným způsobem zvýší biodiverzitu území a také zlepší jeho ekologickou stabilitu. V nádrži budou zastoupena všechna vodní pásma. Zároveň bude jedna z nádrží stinnější a jedna prosvětlenější. V neposlední řadě se jedná o prvek zadržující přirozeným způsobem vodu v krajině. Díky určité retenční schopnosti každé z nádrží se jedná i o prvky protipovodňových opatření.

Vodohospodářský účel stavby

- akumulace vod
- ochrana před povodněmi
- regulace přitékajících vod
- ozdravení životního prostředí v dané lokalitě zejména z hlediska krajinně-estetického

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Výstavba vodních nádrží byla řešena jako součást vodohospodářských opatření v rámci Plánu společných zařízení KPÚ Háj u Habartic.

SO-01 Zdrž

V zájmové lokalitě dojde k vytěžení vhodných zemin s ponecháním vrstvy zemin nepropustných pro stavbu hráze malé vodní nádrže. Dle geologického průzkumu je množství a kvalita zemin dostatečná. V prostoru dna musí být ponechána nepropustná vrstva. Z důvodu zvýšené hladiny podzemní vody je nutné otevření zemníku s předstihem a navrstvení zeminy pro stavbu hráze na mezideponii sloužící k odvodnění (kvůli zajištění hutnitelnosti). V případě potřeby je možné otevření zemníku na parcele 944, kde se nacházejí zeminy s lepší vlhkostí.

SO-02 Hráz

Hráz je navržena jako homogenní těleso z jílu kategorie CS které jsou dle ČSN velmi vhodné do homogenních hrází. Výška hráze u výpustného zařízení je 3,6m. Návodní svah je opevněn kamenivem ve sklonu 1:3 v tl. 30cm. Vzdušný svah je navržen ve sklonu 1:2. Celková délka hráze je 59,5m. Kvůli zvýšené hladině podzemní vody je nutné, při tvorbě zámku hráze, počítat s čerpáním vody ze základové spáry. Ve vzdušné patě hráze bude proveden patní drén s vyústěním do výtokového čela cca 15cm nad dnem potrubí spodní vypustě. Tato část hráze bude zavázána na původní těleso.

SO-03 Výpustné zařízení

Jako výpustné zařízení bude osazen prefabrikovaný třídlužový požerák, který umožní případnou manipulaci s vodní hladinou. Požerák bude osazen do monolitického základu. Součástí tohoto objektu je i nátoková mříž, která bude umožňovat upouštění spodní nebo horní vody. Manipulační objekt bude zajištěn poklopem proti neoprávněné manipulaci. Na tento objekt bude přístup zajištěn ocelovou lávkou s oboustranným zábradlím a uzamykatelnou brankou. Vyústění výtokového potrubí je řešeno v podhráží výtokovým čelem a vývarem. Vývar je miskovitého tvaru se stálou hladinou tvořený kamenným záhozem s urovnáním líce.

SO-04 Bezpečnostní přeliv

Pro bezpečné převedení povodňových průtoků je v pravém zavázání hráze navržen korunový bezpečnostní přeliv s průlehem. Samotný přeliv je řešen jako soustava betonových prahů a kamenné dlažby do betonu. Průleh je řešen kamenným záhozem s betonovými prahy. Průleh je vyústěn do brodu komunikace VC1b.

SO-05 Zdrž koupaliště

Jedná je o celkovou rekonstrukci vodní nádrže (bývalého koupaliště). Stávající betonové opěrné zdi budou ponechány a pouze přisypány kamenným záhozem ve sklonu 1:3 s urovnáním líce. Nad prostorem normální hladiny bude tento zához prosypán zeminou a oset. Toto opevnění je navrženo po celém obvodu. Dno nádrže bude ponecháno původní betonové. Jako sestup do prostoru zdrže bude sloužit obnovená rampa.

SO-06 Výpustné zařízení koupaliště

Jako výpustné zařízení bude osazen prefabrikovaný třídlužový požerák, který umožní případnou manipulaci s vodní hladinou. Požerák bude osazen do monolitického základu. Součástí tohoto objektu je i nátoková mříž, která bude umožňovat upouštění spodní nebo horní vody. Manipulační objekt bude zajištěn poklopem proti neoprávněné manipulaci. Na tento objekt bude přístup zajištěn ocelovou lávkou s oboustranným zábradlím a uzamykatelnou brankou. Vyústění výtokového potrubí je řešeno v podhrází výtokovým čelem a vývarem. Vývar je miskovitého tvaru se stálou hladinou tvořený kamenným záhozem s urovnáním líce.

SO-07 Bezpečnostní přeliv

Pro bezpečné převedení povodňových průtoků je v severozápadním cílu nádrže navrženo lichoběžníkové snížení dl. 1m opevněné kamennou rovnalinou včetně průlehu. Tento průleh je dimenzován pouze na maximální kapacitu přítoku + vodou ze vztaženého mezipovodí.

SO-08 Nápuštěné zařízení koupaliště

Napouštění nádrže bude probíhat pomocí potrubí Dn 200 dl. 9m. V prostoru ukončovacího prahu vývaru od nádrže VN4, bude za pomoci dluží, vzduta voda tak, aby bylo možné napuštění této nádrže.

Příjezdy na staveniště budou řešeny po stávajících místních komunikacích. Dále po zřízených dočasných přístupových trasách. Veškeré dočasné příjezdové trasy budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu (včetně případných oprav krytů, osetí travním semenem apod.).

III. Stanovuje dle §115 odst 1 stavebního zákona podmínky pro provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval [redacted] (autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT [redacted] v říjnu 2020; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) Závazné stanovisko MěÚ Frýdlant, OSUZP, orgán státní správy lesů ze dne 20.4.2021 pod č.j.: MUF 1245/2021/OSUZP/2/[redacted] a to:

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Během realizace a užívání stavby nesmí být sousední lesní pozemky a na nich rostoucí lesní porosty poškozovány, ani jinak využívány, např. pro skládkování stavebního materiálu, nebo ukládání přebytečné zeminy apod.
2. Řídit se pokyny správce lesních pozemků, uvedenými v souhlasu se stavbou na předmětných pozemcích Č.j.: LCR249/001980/2020.
- b) Závazné stanovisko MěÚ Frýdlant, OSUZP, ZPF ze dne 19.4.2021 pod č.j.: MUF 1072/2021/OSUZP/3/[redacted] a to:

Při provádění stavebních prací bude postupováno podle doporučení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů, vegetačních ploch při stavebních pracích.

- c) **Koordinované závazné stanovisko MěÚ Frýdlant, OSUZP** vydaném dne 26.4.2021 pod č.j.: MUF 1002/2021/OSUZP/3/[redacted] a to:

Nakládání s odpady:

Upozorňujeme, na povinnost nakládat s odpady, které budou v průběhu stavebních prací vznikat, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a předpisů souvisejících.

Státní památková péče:

Upozorňujeme na skutečnost, že předmětná stavba se bude provádět na území s archeologickými nálezy (zóna III. dle Státního archeologického seznamu). Dle ust. §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 sb. o státní památkové péči, jsou stavebníci **již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit** Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit jemu, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území **záchranný archeologický výzkum** (oprávněná organizace pro toto území – Severočeské muzeum v Liberci, Masarykova 11, 460 01 Liberec).

3. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

- a) **Lesy ČR s.p., OŘ východní Čechy**, stanovené ve vyjádření k záměru vydaném dne 15.3.2021 č.j.:LCR947/078241/2021 a č.j.:LCR947/083216/2021 ze dne 29.6.2021 a to:
- Stavba VN bude v souladu s: ČSN 75 2410 Malé vodní nádrže, ČSN 75 2106 Hrazení bystrin a strží, ČSN 75 2310 Sypané hráze, TNV 75 2935 - Posuzování bezpečnosti vodních děl při povodni TNV 75 2401 Vodní nádrže a zdrže
 - Stavba bude realizována dle schválené projektové dokumentace, kterou vypracovala firma Agropojekce spol., s.r.o.
 - Žádáme být informováni o termínu zahájení stavebních prací cca 3 dny předem a být přizváni k převzetí dokončených prací - příp.kolaudaci.
 - Výstavbou MVN nebudou negativně ovlivněny či zhoršeny odtokové poměry v lokalitě.
 - Po celou dobu stavby i následně při užívání MVN bude dodržen minimální zůstatkový průtok.
 - Při realizaci nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodoteči, např. kontaminace ropnými látkami z mechanizace a bude zabráněno splavování hrubých splavenin, stavebních materiálů do VT.
 - Vodní nádrže budou v majetku vlastníka. Lesy ČR, s. p. neponesou zodpovědnost za poškození této stavby vlivem klimatických činitelů.
 - Vlastník vodního díla bude vykonávat povinnosti vyplývající ze zákonač. 254/2001 Sb., zákona o vodách v platném znění.
- b) Stanovisko správce vodního toku Řasnice a správce povodí Povodí Labe s.p. č.j.: PLa/2020/050044 ze dne 12.1.2021 a to zejména:
- Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.
 - Celé vodní dílo zůstane v majetku a péči investora.
 - Navrhovaný záměr bude proveden v souladu s ČSN 75 2410 - Malé vodní nádrže, TNV 75 2401 - Vodní nádrže a zdrže, ČSN 75 2310 - Sypané hráze, TNV 75 2935 - Posuzování bezpečnosti vodních děl při povodni, TNV 75 2415 - Suché nádrže.
 - K vodním dílům bude vydáno platné povolení k nakládání s vodami, které je nutné zajistit současně s povolením uvedeného záměru dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - Upozorňujeme na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.
 - Pro ozelenění komunikace MK1 budou použity pouze autochtonní druhy dřevin.
 - Pokud se po skutečném zaměření díla zjistí dotčení pozemku p.č. 970 v k.ú. Habartice u Frýdlantu, bude nutné požádat Povodí Labe, státní podnik o majetkoprávní vypořádání.
 - Začátek a konec stavebních prací bude oznámen pracovníkovi Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec . Po dokončení prací požadujeme být přizváni ke kontrole stavby.
4. Jako stavební pozemek se vymezuje pozemek parc. č. 972, 956, 968, 971, 973, 969, 941, 942, 944 v katastrálním území Habartice u Frýdlantu.
 5. Vstup na pozemky dotčené stavbou bude prokazatelně oznámen všem majitelům minimálně 3 dny před zahájením stavebních prací.
 6. Stavba bude dokončena v termínu do 30.6.2023. V případě nedodržení tohoto termínu požádá stavebník zdejší stavební úřad o prodloužení lhůty k dokončení stavby s příslušným odůvodněním příčin, pro které termín ukončení nemohl být dodržen.
 7. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena po dokončení stavby v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník vodoprávnímu úřadu v dostatečném předstihu.
 8. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. K závěrečné kontrolní prohlídce bude mimo jiné doloženo geometrické zaměření stavby, PD skutečného provedení stavby, předávací protokol.
 9. Prováděním stavebních prací nesmí být ve svých právech poškozeni uživatelé (vlastníci) sousedních nemovitostí a pozemků.
 10. Všechny pozemky dotčené stavbou musí být uvedeny do původního stavu.
 11. Stavebník zajistí, že stavební dozor bude před započítím stavebních prací prokazatelně seznámen s podmínkami tohoto rozhodnutí a ověřeným projektem.

12. Stavebník musí neprodleně stavebnímu úřadu hlásit závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo vykazují odchylky od schváleného projektu stavby.
13. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
14. Při stavbě musí být dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb.
15. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“ (§ 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb.) Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby do doby jejího dokončení.
16. Na místě stavby musí být veden stavební deník v souladu s ustanovením § 157 odst. 1 stavebního zákona, který spolu s ověřenou projektovou dokumentací rozestavěné stavby bude k dispozici při kontrolní prohlídce stavby → viz § 157 stavebního zákona v souladu s § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
17. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Certifikáty na použitý stavební materiál si vyžádá stavebník od dodavatele.
18. V průběhu dokončování stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem. Maximální ekvivalentní hladina vnějšího hluku v době od 22,00 hod. do 6,00 hod. nesmí překročit 40 dB.
19. Potřebný stavební materiál lze uskláňovat pouze na pozemku, který je ve vlastnictví, případně řádném užívání stavebníka. V případě, že bude nutno použít pro skladování materiálu veřejného prostranství (chodník, ulice, silnice apod.) musí si stavebník předem vyžádat příslušné povolení.
20. Stavebník musí provést příslušná zajištění stavby tak, aby byl na staveniště zamezen přístup třetím osobám.
21. S veškerými odpady, které při stavebních pracích vzniknou, bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejících právních předpisů. Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna.
22. Při provádění stavby je stavebník povinen dodržovat § 152 stavebního zákona.
23. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
24. Nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doložen schválený manipulační řád tohoto vodního díla. (vodní nádrž VN 2).

VI. Podle § 61 odst. 5 vodního zákona rozhoduje o zařazení stavby (stavebních objektů) do kategorie technickobezpečnostního dohledu (TBD):

IV.kategorie,

v rozsahu podle § 5 vyhlášky č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly se zřetelem k § 62 vodního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:






Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3


Odůvodnění:

Dne 13.5.2021 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu **Vodní nádrže VN1 a VN4 v k.ú. Habartice u Frýdlantu**, včetně povolení k nakládání s vodami.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební a vodoprávní řízení.

K žádosti byly doloženy doklady podle ustanovení §7 a § 12 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatřeních vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a další doklady, a to:

- a) 2 × projektová dokumentace, kterou vypracoval Bc. Jakub Vodsedálek (autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0501222) v říjnu 2020,
- b) vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací společnosti Cetin a.s. ze dne 8.1.2021, č.j.:507755/21
- c) sdělení o existenci inženýrských sítí na stavebním pozemku společnosti GridServices, a.s., ze dne 30.9.2020 zn.: 773532/20,
- d) sdělení o existenci inženýrských sítí na stavebním pozemku společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 18.5.2021 zn.: 0101529550,
- e) sdělení o existenci inženýrských sítí na stavebním pozemku společnosti ČEZ ICT Service a.s. ze dne 18.5.2021 zn.: 0700384450,
- f) vyjádření k existenci sítí společnosti FVS a.s. ze dne 17.11.2020 zn.: FVS/PP-2020-001648/,
- g) archeologické stanovisko k akci ze dne 11.11.2020,
- h) stanovisko Lesů ČR, lesní správa Frýdlant ze dne 30.11.2020,
- i) vyjádření ČRS SÚS ze dne 7.12.2020,
- j) vyjádření ČRS MO Frýdlant ze dne 8.12.2020
- k) vyjádření KSS LKp.o. ze dne 15.12.2020 zn.: KSSLK/8203/2020,
- l) stanovisko správce vodního toku Lesy ČR s.p. ze dne 15.3.2021 č.j.:LCR947/078241/2021 a č.j.:LCR947/083216/2021 ze dne 29.6.2021
- m) stanovisko správce povodí a správce vodního toku Povodí Labe s.p. ze dne 12.1.2021 č.j.:PLa/2020/050044
- n) koordinované stanovisko MÚ Frýdlant, OSUZP ze dne 1.4.2021 č.j.:MUF 276/2021/OSUZP/3/
- o) souhlas Lesy ČR se stavbou ze dne 30.11.2020
- p) souhlas obce Habartice se stavbou ze dne 3.12.2020
- q) závazné stanovisko MěÚ Frýdlant, OSUZP, orgán státní správy lesů ze dne 20.4.2021 pod č.j.:MUF 1245/2021/OSUZP/2/
- r) závazné stanovisko MěÚ Frýdlant, OSUZP, ZPF ze dne 19.4.2021 pod č.j.:MUF 1072/2021/OSUZP/3/
- s) rozhodnutí o dočasném a trvalém odnětí PUPFL ze dne 18.5.2021 č.j.:MUF 1282/2021/OSUZP/4/Li-18,
- t) zařazení vodního díla do kategorie ze dne 25.5.2021 zn.:O 10266/21,
- u) rozhodnutí SPU ze dne 20.7.2018 č.j.:SPU 240080/2018/ schválení návrhu KPÚ Háj u Habartic a části k.ú.Habartice u Frýdlantu

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení dne 3.6.2021 pod č.j.: MUF 1806/2021/OSUZP/3/ zah. známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno brát zřetel. Účastníci řízení měli právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu.

Vodoprávní úřad stanoví v povolení k nakládání s vodami v souladu s §36 odst.2 vodního zákona minimální zůstatkový průtok pro stávající vodní dílo s výjimkou období, kdy aktuální vodní průtok v tomto vodním toku Račí potok (IDVT 10185304) nad výše uvedeným vodním dílem je nižší než stanovený minimální zůstatkový průtok. Pro stanovení minimálního zůstatkového průtoku využil Vodoprávní úřad nejnižší možnou hodnotu, tj. Q_{364d} v souladu s metodickým pokynem odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí. V souladu s návrhem žadatele vodoprávní úřad stanovil místo a

způsob měření minimálního zůstatkového průtoku a způsob předávání těchto údajů (bod II. 1) výroku tohoto rozhodnutí).

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány, stanovil podmínky pro provedení stavby a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby byla zpracována osobou s příslušnou autorizací. Stavebník doložil doklady o majetkovém vypořádání pozemků pro stavbu v potřebném rozsahu. Byl rovněž doložen souhlas dotčeného obecního stavebního úřadu podle § 15 stavebního zákona. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněných ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Podle § 109 stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení:

- a) stavebník,
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena;
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- g) osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním řízení.

Při posuzování vlastnického právo nebo jiného práva speciální stavební úřad vycházel z dostupných údajů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, a věcí mu známých z jeho úřední činnosti – např. stavebníci a správci sítě technického vybavení. Při posuzování dotčení existujícího práva vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad a zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Musí však být splněna podmínka, že práva nebo povinnosti mohou být rozhodnutím přímo dotčeny, tedy bezprostředně, nepostačuje dotčení práv nepřímo, prostřednictvím jiné osoby nebo prostřednictvím jiné právní skutečnosti, do které se obsah rozhodnutí ve správním řízení promítá a kterážto právní skutečnost se teprve postavení dotčené osoby přímo dotýká. Samotná realizace stavby nemá ani nemůže mít dopad na vlastnická práva dalších majitelů pozemků nebo staveb na nich. Tato stavba nemůže sousední pozemek ani zastínit, nemůže způsobit estetické závady ani jinak se dotýkat vlastnických práv.

Správní úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona a současně podle § 27 správního řádu tak, že účastníky tohoto řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník, t. j. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, dále vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, dále vlastníci pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, a vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Za tyto účastníky správní orgán považuje Obec Habartice, IDDS: 57vb32, sídlo: Habartice č.p. 191, 463 73 Habartice u Frýdlantu.

Za účastníky řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu, v návaznosti na § 109k písm. e) a f) stavebního zákona, kterými jsou další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech, považuje správní úřad vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, dále ty, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením

dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí. Dále je takovým účastníkem osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním řízení. Za tyto účastníky správní orgán považuje Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství východní Čechy, IDDS: e8jcfsn, sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2, sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, nám. T. G. Masaryka č.p. 37, 464 01 Frýdlant.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal žádost o stavební povolení a připojené podklady a zjistil, že:

- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou.
- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněnými dotčenými orgány.

Soulad projektové dokumentace s požadavky zvláštních předpisů:

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nepodali námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, umožnil účastníkům se s nimi seznámit a uplatnit k navržené stavbě námitky. Speciální stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů při výstavbě (i pro budoucí užívání stavby) a respektování požadavků dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních předpisů a schválil plán kontrolních prohlídek. Stavebník doložil doklady o majetkovém vypořádání pozemků pro stavbu v potřebném rozsahu.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby s názvem „**Vodní nádrže VN1 a VN4 v k.ú. Habartice u Frýdlantu**“, ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Projektová dokumentace stavby je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná.

Vzhledem k tomu, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, rozhodl speciální stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí je vydáváno v termínu nejpozději do 90 dnů ode dne zahájení řízení podle § 115 odst. 11 vodního zákona

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, pokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení dle § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavební povolení dle § 115 odst. 4 pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.
- Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.
- Stavební povolení je podle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

→ Stavební zákon (HLAVA IV) soustřeďuje ustanovení, ve kterých jsou souhrnně stanoveny povinnosti a odpovědnosti právnických a fyzických osob, které jsou standardně hlavními aktéry procesu přípravy, provádění a užívání staveb a zařízení (§ 152 – 155). Připojena jsou zde ustanovení o požadavcích na stavby a o stavebním deníku (§ 156, 157).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu, odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bližší podrobnosti týkající se odvolání jsou řešeny v hlavě VIII – Odvolací řízení zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů §81 - §93.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Zdeňka Prokopová
oprávněná úřední osoba
vedoucí odboru stavebního úřadu a
životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek nebyl vybrán. Dle § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů jsou státní orgány osvobozeny.

Obdrží:

Účastník řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona, s právy účastníka řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - stavebník (tomuto účastníkovi řízení se toto rozhodnutí doručí ve smyslu § 144 odst. 6 správního řádu a ve smyslu § 113 odst. 3 stavebního zákona jednotlivě):

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci řízení (dle §109 písm. d) stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 1 písm.a zákona č. 500/2004, správní řád), do vlastních rukou:

Obec Habartice, IDDS: 57vbk32

sídlo: Habartice č.p. 191, 463 73 Habartice u Frýdlantu

dotčené správní úřady:


MěÚ Frýdlant, životní prostředí, nám. T. G. Masaryka č.p. 37, 464 01 Frýdlant

Účastníci řízení dle § 109 písm. e), f) a g) stavebního zákona, s právy účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu

Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství východní Čechy, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Váta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
 nám. T. G. Masaryka č.p. 37, 464 01 Frýdlant

Účastníci řízení – vodoprávní řízení dle § 115 odst. 16 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona:

(dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád), do vlastních rukou:

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004, správní řád), do vlastních rukou:

Obec Habartice, IDDS: 57vbk32

sídlo: Habartice č.p. 191, 463 73 Habartice u Frýdlantu

Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství východní Čechy, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

ostatní

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Váta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

VODNÍ DÍLA - TBD a.s., IDDS: yu8gxtd

sídlo: Hyberská č.p. 1617/40, 110 00 Praha 1-Nové Město